



COMUNE DI SAN GREGORIO D'IPPONA

(Provincia di Vibo Valentia)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 41 Reg. Del.

OGGETTO: PNRR, MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE - COMPONENTE 3 - INTERVENTI SPECIALI PER LA COESIONE TERRITORIALE – INVESTIMENTO 2 - VALORIZZAZIONE DEI BENI CONFISCATI ALLE MAFIE FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU.
REALIZZAZIONE DI UN CENTRO ANTIVIOLENZA IN UN IMMOBILE CONFISCATO.

IMPORTO € 500.000,00 -CUP F99D22000340001

Approvazione Progetto Esecutivo.

L'anno **duemila ventiquattro** il **quindici** giorno del mese di **aprile** alle ore **18,00**, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

N. Ord.	COGNOME E NOME	FUNZIONE	PRESENTE	ASSENTE
1	FARFAGLIA Pasquale	Sindaco	Si	=
2	SURIANO Rosaria <small>(Modalità telematica)</small>	Assessore-Vice Sindaco	Si	=
3	SANTACATERINA Vittoria <small>(Modalità telematica)</small>	Assessore	Si	=
			3	=

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione in modalità telematica il Segretario Comunale Dott. **Domenico ARENA**.

Presiede l'Ing. **Pasquale FARFAGLIA** in qualità di SINDACO il quale, riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- Che l'Agenzia per la Coesione Territoriale ha pubblicato l'Avviso pubblico per la presentazione di proposte d'intervento per la selezione di progetti di valorizzazione di beni confiscati da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 5 – Inclusione e coesione - Componente 3 - Interventi speciali per la coesione territoriale – Investimento 2 - Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- Che detto Avviso ha lo scopo di individuare, mediante procedura valutativa selettiva con graduatoria, proposte progettuali finalizzate al recupero, rifunzionalizzazione e valorizzazione di beni confiscati alla criminalità organizzata attraverso opere di demolizione e ricostruzione, di ristrutturazione e/o adeguamento per le finalità prescritte nel decreto di destinazione, ex art. 47, comma 2 del D.Lgs n. 159/2011, per la restituzione alla collettività e reinserimento di tali beni nel circuito legale dei territori di appartenenza;
- Che il Comune di San Gregorio D'Ippona è stato affidatario dei seguenti beni confiscati: Fabbricato in San Gregorio D'Ippona Corso Italia,64, censito al Fg. 5, part. 399 (I-VV-298794) - Decreto del Direttore dell'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati n. 57181 del 12.12.2017 - Nota del 04.02.2022 prot. n. 0007071, di immissione nel patrimonio indisponibile del Comune di San Gregorio D'Ippona;
- Che con Delibera di Giunta Comunale n. 26 del 21.03.2022, è stato approvato il Documento preliminare all'avvio della progettazione per la realizzazione di un Centro Antiviolenza (Progetto SENECA-Ca- Centro Antiviolenza) in un immobile confiscato, redatto ai sensi del comma 5 dell'art. 15 del D.P.R. n. 207/2010, dall'Ufficio Tecnico comunale dell'importo complessivo di € 500.000, così suddivisa:
 - ✓ € 497.500,00 a carico del fondo PNRR;
 - ✓ € 2.500,00 pari allo 0,5% con fondi bilancio comunale;
- Che l'attuazione del PNRR prevede, per l'attuazione della Missione 5 – Inclusione e coesione – Componente 3 – Interventi speciali per la coesione territoriale – Investimento 2 – Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU e la realizzazione degli investimenti ad essa connessi, l'individuazione, avvenuta con Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 agosto 2021, del Ministro per il Sud e la coesione territoriale quale soggetto responsabile dell'attuazione del citato Investimento 2;
- Che il Direttore generale ha adottato la citata proposta da ultimo con proprio decreto del 21 marzo 2023, n. 55, nel quale è approvata: 1) la graduatoria di merito inerente all'Avviso; 2) l'elenco dei progetti idonei inerente all'Avviso; 3) l'elenco dei progetti non ammissibili inerente all'Avviso; 4) l'elenco dei progetti ammessi a finanziamento sulla procedura concertativo negoziale; 5) l'elenco dei progetti esclusi dalla procedura concertativo negoziale;
- Che l'intervento di "REALIZZAZIONE DI UN CENTRO ANTIVIOLENZA IN UN IMMOBILE CONFISCATO.", CUP: F99D22000340001, risulta ammesso a finanziamento con risorse PNRR con un importo di e 497.500,00;
- Che con Determina n. 15 del 10.02.2024, previo espletamento di RDO n. NG3960718 è stato affidato l'incarico per la redazione del PFTE, progetto esecutivo, direzione lavori, CSP e CSE per l'importo di € 39.500,00 oltre oneri ed iva di legge, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera b) del d.lgs.36-2023, per i lavori di REALIZZAZIONE DI UN CENTRO ANTIVIOLENZA IN UN IMMOBILE CONFISCATO. CUP: F99D22000340001 – all'Arch. Andrea Greco agli d'ufficio generalizzato;
- Che con pec del 04.03.2024 il Tecnico incaricato della progettazione dell'opera di che trattasi ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnico economico;
- Che Determina n. 31 del 21.03.2024 è stato approvato il progetto di Fattibilità Tecnico Economica dei lavori di REALIZZAZIONE DI UN CENTRO ANTIVIOLENZA IN UN IMMOBILE CONFISCATO dell'importo di € 500.000,00, redatto dall'architetto Andrea Greco.
- Che con pec del 04.04.2024, acquisita in pari data al prot. dell'Ente al n. 1429 il Tecnico incaricato della progettazione dell'opera di che trattasi ha trasmesso il progetto esecutivo.

DATO ATTO CHE:

- che il progetto esecutivo dell'intervento di REALIZZAZIONE DI UN CENTRO ANTIVIOLENZA IN UN IMMOBILE CONFISCATO -CUP: F99D22000340001, dell'importo finanziato di € 500.000,00, redatto dall'Arch. Andrea Greco, è composto dai seguenti elaborati:
 1. Relazione generale;
 2. Relazioni Specialistiche:
 - 2) Relazione Contenimento Consumi Energetici (ex Legge 10) con allegati
 3. Elaborati Grafici architettonici:
 - 3a) Inquadramento territoriale
 - 3b) Piante – Sezioni – Prospetti
 4. Impianti Meccanici:
 - 4) Relazione tecnico-specialistica

- 4a) Condizionamento
- 4b) Condizionamento – Centrale termica
- 4c) Acqua Calda Sanitaria
- 4d) Acqua Calda Sanitaria – Centrale termica
- 4e) Fonti Rinnovabili: Solare termico e Impianto Fotovoltaico
- 5. Calcoli di progetto – Installazione Ascensore;
 - 5a) Relazione Geologica
 - 5b) Relazione sulla Pericolosità Sismica di Base
- 6. Piano di manutenzione dell'opera;
- 7. Sicurezza:
 - 7a Piano di Sicurezza e Coordinamento
 - 7b Fascicolo dell'Opera
- 8. Quadro incidenza manodopera;
- 9. Cronoprogramma;
- 10. Elenco Prezzi Unitari;
- 11. Computo Metrico;
- 12. Relazione tecnica CAM
- 13. Schema di Contratto e Capitolato Speciale d'Appalto:
 - 13a) Schema di Contratto
 - 13b) Capitolati Speciali d'Appalto
- 14. Documentazione Fotografica
- 15. Quadro economico

e dal seguente Quadro Economico di spesa:

A		LAVORI	
A1	Lavori edili e impianti	€ 369.947,65	
A14	Sicurezza	€ 7.398,95	
A	TOTALE PROGETTO	€ 377.346,60	
AL	Lavori soggette a ribasso		€ 369.947,65
AS	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 7.398,95
SOMME A DISPOSIZIONE			
B	IVA		
B1	10% sui lavori	€ 36.994,77	
B2	10% sugli oneri per la sicurezza	€ 739,90	
			€ 37.734,66
C	Competenze tecniche (Comprese Cassa di previdenza)		
C1	per Progettazione DL e Sicurezza (Iva esente)	€ 39.500,00	
C2	per Collaudo statico	€ 1.800,00	
C3	Supporto Al Rup	€ 5.919,16	
C4	Fondo per le funzioni tecniche art.35 del DL.36-2023 (2%)	€ 7.546,93	
			€ 54.766,09
D	IVA 22 % su competenze e Cassa di Previdenza (se non esenti)		
D1	per Progettazione DL e Sicurezza	€ 10.617,60	
D2	per Collaudo statico	€ 483,84	
	per supporto al Rup	€ 1.591,07	
			€ 12.692,51
E	ONERI ACCESSORI		
E1	Allacciamento a pubblici servizi	€ 1.500,00	
E2	Contributo ANAC	€ 375,00	
E3	Ex Genio Civile	€ 250,00	
E4	Valutazione del progetto x protocollo ITACA	€ 1.500,00	
E5	SUA	€ 3.773,47	
E6	Spese pubblicità Bando di gara	€ 1.200,00	
			€ 8.598,47
F	Imprevisti ed arrotondamenti		€ 8.861,67
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B+C+D+E+F	€ 122.653,40	€ 122.653,40
TOTALE GENERALE PROGETTO			
			€ 500.000,00

DATO ATTO CHE tale livello di progettazione è corredato da:

- a. **Rapporto Finale di Verifica del Progetto Esecutivo** redatto in data 12.04.2024, in contraddittorio tra il soggetto verificatore e R.U.P., Arch. Domenico Marfia, e il progettista incaricato, Arch. Andrea Greco, con esito **POSITIVO**;
- b. **Attestazione di Validazione del Progetto Esecutivo** effettuato dal R.U.P. in data 12.04.2024, con esito **POSITIVO**.

ACCERTATO CHE il progetto di interesse è stato redatto secondo le indicazioni programmatiche fornite dall'Amministrazione Comunale.

DATO ATTO altresì che l'intervento di che trattasi, in considerazione dell'importo dei lavori, dovrà essere inserito nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2024 -2026.

RITENUTO necessario procedere in merito approvando il Progetto Esecutivo dei lavori di "REALIZZAZIONE DI UN CENTRO ANTIVIOLENZA IN UN IMMOBILE CONFISCATO" - CUP: F99D22000340001, dell'importo finanziato di € 500.000,00, redatto dall'Arch. Andrea Greco, che anche se non materialmente allegato fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, e dichiarando la pubblica utilità dell'opera;

RICHIAMATI i visti di regolarità tecnica e contabile espressi dai rispettivi Responsabili di Area, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, in calce alla presente.

RILEVATA la competenza del presente atto a capo della Giunta Comunale, in base al combinato disposto degli artt. 42 e 48, commi 2 e 3, del D.lgs. 267/2000;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- lo Statuto comunale
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e contabile resi dai Responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

Ad unanimità dei voti resi nei modi di legge;

DELIBERA

1. **DI DARE ATTO CHE** la premessa della presente deliberazione costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che si intendente qui integralmente richiamata costituendone la motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
2. **DI DARE ATTO CHE** il Comune di San Gregorio d'Ipogna è beneficiario del finanziamento di € 497.500,00 per la realizzazione dell'intervento di "REALIZZAZIONE DI UN CENTRO ANTIVIOLENZA IN UN IMMOBILE CONFISCATO" - CUP: F99D22000340001, con i fondi PNRR, Missione 5 – Inclusione e coesione - Componente 3 - Interventi speciali per la coesione territoriale – Investimento 2 - Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
3. **DI APPROVARE** il Progetto Esecutivo dei lavori di "REALIZZAZIONE DI UN CENTRO ANTIVIOLENZA IN UN IMMOBILE CONFISCATO" - CUP: F99D22000340001, dell'importo finanziato di € 500.000,00, redatto dall'Arch. Andrea Greco, composto dagli elaborati e quadro economico in narrativa riportati, progetto che, anche se non materialmente allegato, fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
4. **DI DARE ATTO CHE** il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, è l'Arch. Domenico Marfia, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, a cui sono demandati tutti gli atti gestionali del finanziamento di interesse.
5. **DI TRASMETTERE** la presente delibera ai Responsabili delle Aree Tecnica e Finanziaria, per quanto di rispettiva competenza.

Inoltre, stante la necessità e l'urgenza, con ulteriore e separata votazione favorevole, espressa in forma unanime e palese

DELIBERA

6. **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000.



COMUNE DI SAN GREGORIO D'IPONA

(Provincia di Vibo Valentia)

PROPOSTA di deliberazione della Giunta Comunale.

OGGETTO:PNRR, MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE - COMPONENTE 3 - INTERVENTI SPECIALI PER LA COESIONE TERRITORIALE – INVESTIMENTO 2 - VALORIZZAZIONE DEI BENI CONFISCATI ALLE MAFIE FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU.
REALIZZAZIONE DI UN CENTRO ANTIVIOLENZA IN UN IMMOBILE CONFISCATO.

IMPORTO € 500.000,00 - CUP F99D22000340001

Approvazione Progetto Esecutivo.

AREA SERVIZI AL TERRITORIO - Parere ex art. 49 del D.Lgs. 267/2000:

-La proposta è regolare sotto il profilo tecnico.

San Gregorio D'Ippona, li _____15.04.2024_____

Il Responsabile di Area
F.to Domenico MARFIA

AREA AMMINISTRATIVA- Parere ex art. 49 del D.Lgs. 267/2000:

-La proposta è regolare sotto il profilo tecnico.

San Gregorio D'Ippona, li _____

Il Responsabile di Area
F.to Antonio Pontoriero

AREA ECONOMICA FINANZIARIA E TRIBUTARIA Parere ex art. 49 del D.Lgs. 267/2000:

-La proposta è regolare sotto il profilo tecnico .

San Gregorio D'Ippona, li _____15.042024_____

Il Responsabile di Area
F.to Giovanni Baldo

1998-1999

1998-1999

1998-1999

1998-1999

1998-1999

1998-1999

1998-1999

1998-1999

1998-1999

1998-1999

1998-1999

1998-1999

1998-1999

1998-1999

1998-1999

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge:

IL SINDACO
F.to Ing. Pasquale FARFAGLIA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Domenico ARENA

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Amministrativa certifica che la presente deliberazione:

è stata pubblicata all'albo pretorio in data _____17.04.2024_____

è divenuta esecutiva in data _____17.04.2024_____

San Gregorio D' Ippona _____17.04.2024_____

IL Responsabile dell'Area Amministrativa
F.to Antonio Pontoriero

E' copia conforme all'originale. Si rilascia per uso amministrativo.

Lì17.04.2024.....

IL RESPONSABILE DELL' AREA AMMINISTRATIVA

Antonio PONTORIERO

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 / comma 2, del D. Lgs 12.02.1993, n. 39

